

Bankia saca a la venta viviendas de Sareb con rebajas de hasta el 60%

DESCUENTOS ADICIONALES/ El banco controlado por el Estado pone en el mercado más de 2.100 inmuebles, que están situados principalmente en la Comunidad Valenciana, Cataluña y Madrid.

G.Martínez. Madrid

Bankia redobla sus esfuerzos comerciales para intentar vender los activos inmobiliarios que traspasó a Sareb, el banco malo. La entidad controlada por el Estado, que tiene un contrato de gestión y que cobra parte de sus comisiones en función de las ventas, ha lanzado una campaña, con el título de Ahora o Nunca. La iniciativa supondrá aplicar un segundo descuento a más de 2.100 viviendas propiedad de Sareb hasta final de año. La rebaja adicional aplica unos descuentos mínimos de 3.000 euros por inmueble, con lo que el descuento total puede llegar hasta el 60%.

El banco explicó ayer que las viviendas están repartidas entre 300 poblaciones, principalmente situadas en la Comunidad Valenciana, Cataluña y Madrid. La primera y la

tercera de estas comunidades autónomas son las dos zonas de España donde Bankia obtiene la mayor parte de su negocio. La cartera de Sareb incluye tanto vivienda nueva como de segunda mano, en zonas urbanas y de costa.

La vivienda que tiene la mayor rebaja de todas las que están en el mercado se encuentra en Jávea (Alicante). El nuevo precio ha quedado

Bankia anunció ayer a la CNMV que cancela su contrato con la agencia Moody's

El banco amplía las bajas voluntarias con 200 empleados de los servicios centrales

fijado en 212.565 euros, lo que equivale a un descuento del 61,5%. Las rebajas no son tan elevadas en todos los casos. Una promoción de 170 viviendas situada en el complejo Marina D'Or, en Oropesa (Castellón), cuesta ahora un 32% menos.

Bankia traspasó activos a Sareb a un precio de 22.190 millones. El grueso del bloque se corresponde con crédito promotor (por 16.405 millones), muy por encima de los activos. A cambio, recibió deuda emitida por Sareb con aval del Estado.

ERE

La entidad presenta sus resultados del tercer trimestre del año el lunes. Hasta junio ganó 428 millones, sin incluir los extraordinarios. Bankia sigue inmersa en la ejecución de su expediente de regulación de



Residencial Playa Dorada, en Marina D'Or (Oropesa, Castellón).

empleo para 4.500 trabajadores. El banco ha abierto una nueva ventana para las bajas voluntarias en sus servicios centrales. Podrán acogerse 200 empleados de riesgos, auditoría, compras y personas.

El grupo comunicó ayer que ha roto el contrato con Moody's para la calificación de sus riesgos. Con esta decisión, ya adoptada por otras entidades, inicia la rotación de las agencias de rating.

Fitch ve "robustas" las pruebas del BCE, pero faltan detalles

Expansión. Madrid

Fitch cree que las pruebas que realizará el Banco Central Europeo (BCE) a los bancos de la eurozona serán "suficientemente robustas", aunque alerta de que la propuesta presentada por la institución aún es "pobre" en detalles. "El marco establecido por el BCE para su análisis de los bancos de la eurozona parece exhaustivo y debería ser lo suficientemente robusto para impulsar la confianza de los consumidores cuando se complete", afirmó la agencia. Insta, no obstante, a dar más información para "mejorar la transparencia y reducir las incertidumbres en el corto plazo". En su opinión, la decisión de exigir un colchón de capital del 8% es un nivel "razonable, aunque no conservador". Por otro lado, Fitch ve probable que los bancos españoles realicen nuevas desinversiones y deshagan de ciertas participaciones.

NEXT GENERATION HA LLEGADO

LA NUEVA PLATAFORMA DE TRADING CON CFDs



CMC Markets le ofrece todo lo que necesita para su trading

- > Plataforma Web sin necesidad de descargas
- > Aplicaciones específicas y completas para iPhone, iPad y Android

Experimente la diferencia con Next Generation

www.cmcmarkets.es
911 140 701

La operativa con CFDs, al ser productos complejos y apalancados, conlleva un nivel de riesgo elevado para su capital y usted puede incurrir en pérdidas que superen los fondos depositados. Es posible que estos productos no resulten adecuados para todos los inversores; por lo tanto, asegúrese de comprender plenamente los riesgos que implican, de hacer un seguimiento constante de la inversión y busque asesoramiento independiente en caso de ser necesario.



CMC
cmc markets